



UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

## DISEÑO MICROCURRICULAR

Código: F-EXT-021

Versión: 01

Edición: 18/02/2009

### 1. INFORMACIÓN GENERAL

**Nombre Programa:** INTERVENTORIA GENERAL DE PROYECTOS

**Tipo de programa:** Curso

**Facultad Articulada:** Ingenierías y Derecho

**Programa Articulado:** Ingeniería Civil y Derecho

**Duración:** 40 Horas

Profesionales provenientes de la arquitectura, la construcción, la ingeniería, el derecho, la economía, las ciencias sociales y en general profesionales vinculados a las oficinas de la administración pública, planeación, educación, obras públicas, catastro, oficinas de vigilancia y control en general a todos los profesionales dedicados a esta labor.

**Justificación:**

El programa está orientado a promover mejores profesionales de la interventoría para que se puedan desempeñar idóneamente en este campo, en el sector público formando profesionales capaces de aplicar nuevos conceptos para la supervisión, planificación, dirección y control de proyectos, a partir del dominio técnico presente en la ley, para que vele por sus intereses, tanto administrativos, técnicos, económicos, jurídicos, ambientales sociales y culturales que contribuyan a la formación integral del interventor.

**Objetivo General:**

Estudiar los procesos que acompañan los aspectos administrativos, jurídicos e instrumentales de la interventoría de proyectos considerando la estructura organizativa del proyecto, las funciones de la interventoría, las responsabilidades de los agentes que en ella intervienen y el perfil del interventor, de acuerdo con el tipo de proyecto y con las modalidades y sistemas de contratación.

**Objetivos Específicos:**

- Impartir formación avanzada, para que tengan un amplio conocimiento de las técnicas, el control de acuerdo a las funciones de un interventor en el sector público, que le permitan tener el criterio exigido cumplimiento y calidad.
- Formar en el profesional una conciencia de vigilancia y pulcritud para el desarrollo eficiente y ético de los contratos públicos.

**Competencias:**

- Capacidad de vigilancia.
- Capacidad de verificación de normas técnicas nacionales e internacionales.

**Conocimientos Previos Requeridos:** N/A

## 2. ESTRUCTURA

<b>MÓDULOS</b>	<b>TEMAS Y SUBTEMAS</b>	<b>INTENSIDAD HORARIA</b>
<b>CLASES DE INTERVENTORÍA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Escogencia del interventor</li><li>• Calidad de los interventores</li><li>• Requisitos de los interventores</li><li>• Actividades de la interventoría</li><li>• Jurídica y legal</li><li>• Administrativa</li><li>• Técnica</li><li>• Laboral</li><li>• Tributaria</li><li>• Contable y financiera</li><li>• Ambiental y social</li></ul>	
<b>ALCANCE Y GARANTÍAS</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Alcance del contrato</li><li>• Garantías en trabajos adicionales y en caso de suspensión</li><li>• Reclamaciones del contratista</li><li>• En caso de terminación anticipada</li><li>• Revisión de documentos y archivos</li><li>• En lo laboral, parafiscal, en caso de accidente de trabajo, en la nomina y liquidación y en caso de reclamaciones tributarias</li><li>• Control de los recursos</li><li>• Manejo de comunicaciones</li><li>• En caso de reclamaciones en lo jurídico</li><li>• En caso de reclamaciones en la evaluación final</li><li>• En la calidad, en la programación</li></ul>	16 horas
<b>FUNCIONES DE LA INTERVENTORÍA</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Delegación de las funciones de interventoría</li><li>• Marco normativo</li><li>• Características de la delegación</li><li>• Limites del interventor mediante delegación</li><li>• Documentos de la interventoría</li></ul>	12 horas
<b>RESPONSABILIDAD DEL INTERVENTOR</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Instrumentos y técnicas de control</li><li>• Formas de realizar la interventoría</li><li>• Requisitos</li><li>• Limites a la función de interventoría</li><li>• Responsabilidad contractual</li><li>• Quienes son responsables</li><li>• Formas de la responsabilidad</li><li>• Elementos de riesgo en la interventoría</li><li>• Flujo gramas para la interventoría de contratos</li><li>• Modelo de constancia de cumplimiento</li></ul>	12 horas

### 3. METODOLOGÍA

#### **Estrategias didácticas:**

- Clases magistrales
- Análisis de casos reales

### 4. CONFERENCIANTES

*La Universidad de Medellín se reserva la elección y el cambio de conferenciantes con competencias académicas y laborales similares a los propuestos*

**Coordinadora del proyecto, Ingeniera civil, Especialización en Alta Gerencia de la Universidad de Medellín.**